

Legenda

VINCOLI AMMINISTRATIVI E PER LA TUTELA DEL SUOLO

VINCOLI DI TUTELA E SALVAGUARDIA

Vincoli paesaggistici

- Fascia di rispetto 300 mt dalla linea di battigia D.lgs 42/2004 art. 142 lett.b
- Fascia di rispetto 150 mt dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua D.lgs 42/2004 art. 142 lett.c
- Boschi D.Lgs. 42/2004 art. 142 lettera g.
- Siti di interesse archeologico e paleontologico D.Lgs 42/2004 art. 142 lett.m
- Ambiti di elevata naturalita' della montagna oltre 800 metri di quota

- PLIS del Lago del Segrino
- SIC Lago del Segrino (IT2020010) Aree vaste SIC Lago del Segrino
- SIC Lago di Pusiano (IT2020006) Aree vaste SIC Lago di Pusiano
- Parco Naturale della Valle del Lambro

Vincoli di difesa del suolo

- Fascia di rispetto del reticolo idrico (10 m)
- Fascia di rispetto del reticolo idrico (20 m)
- Zona di tutela assoluta (ZTA)
- Vincolo inedibilita' assoluta (10m)
- Zona di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile (ZR)
- Zona di rispetto della Sorgente Mariaghella (ZR)
- Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267 del 30/12/23 e L.R. 21/06/88 n. 33

Vincoli amministrativi

- Fascia di rispetto stradale
- Mezzeria elettrodotti
- Fascia di rispetto degli elettrodotti
- Confine comunale

Vincoli locali

- Nuclei storici (NS)
- Fascia di rispetto cimiteriale

Architetture storiche

- Chiesa di San Cristoforo
- Chiesa di San Martino
- Chiesa di San Vincenzo
- Rustico di Villa Bellingeroli
- Cappella e chiesa di San Giorgio
- Villa Moldano
- Chiesa e campanile di San Lorenzo

Beni culturali architettonici edifici vincolati

- Torre medievale Rustico annesso alla Villa già di proprietà Venier
- Convento piazzetta San Giorgio
- Masso Avello in bosco Regoledo in Penzano
- Villa Strambio con parco

Archeologia industriale

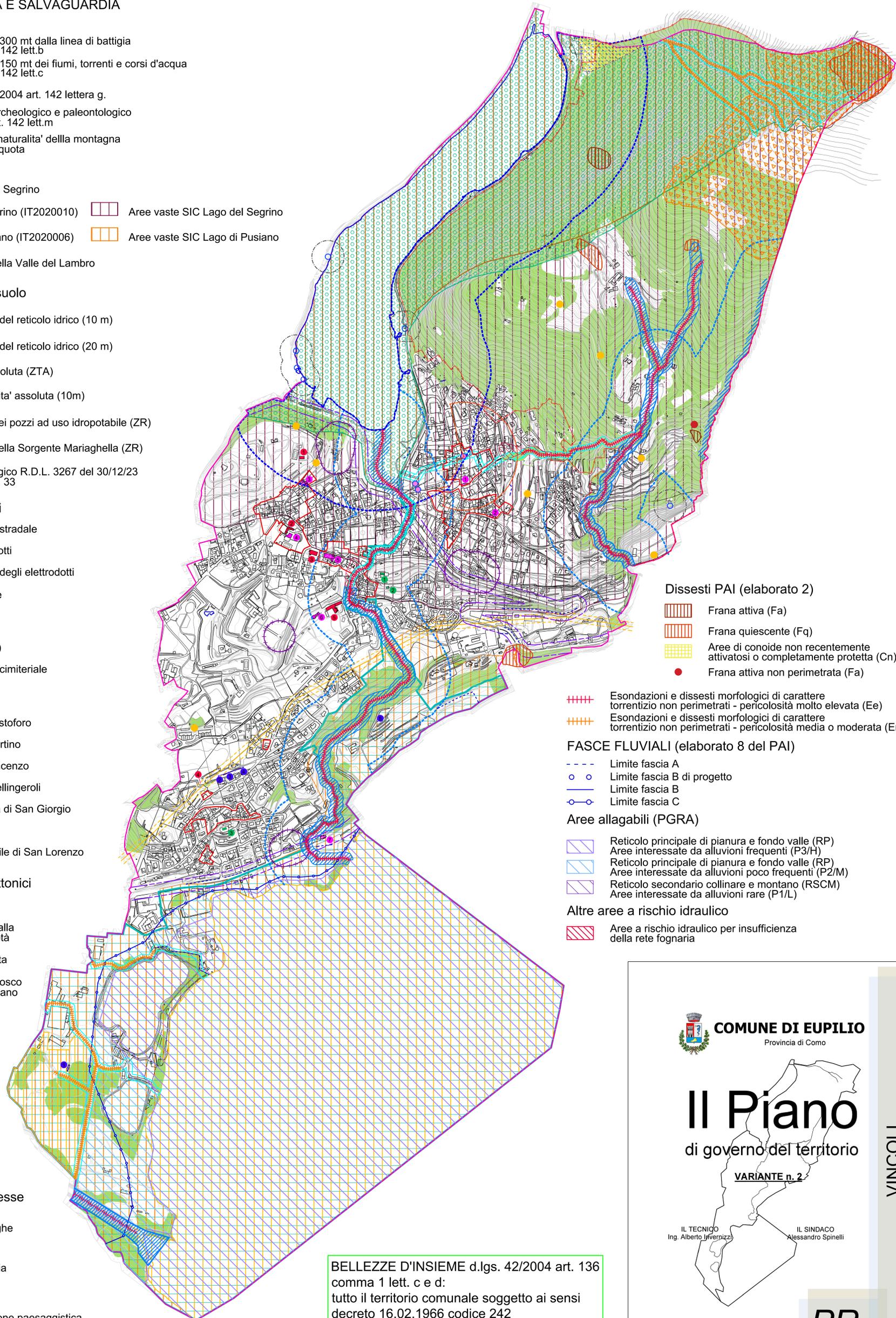
- Teleferica Dispositivo D2 in C.L.S.
- Teleferica Traliccio n.39
- Teleferica Traliccio n.40
- Teleferica Traliccio n.41
- Teleferica Traliccio n.45

Edifici e beni di interesse storico-culturale

- Casino delle streghe
- Casino delle fate
- Ex casino di caccia Villa Delizia

Punti strategici

- Luoghi di percezione paesaggistica



Dissesti PAI (elaborato 2)

- Frana attiva (Fa)
- Frana quiescente (Fq)
- Aree di conoide non recentemente attivatosi o completamente protetta (Cn)
- Frana attiva non perimetrata (Fa)

- Esondazioni e dissesti morfologici di carattere torrentizio non perimetrati - pericolosità molto elevata (Ee)
- Esondazioni e dissesti morfologici di carattere torrentizio non perimetrati - pericolosità media o moderata (Em)

FASCE FLUVIALI (elaborato 8 del PAI)

- Limite fascia A
- Limite fascia B di progetto
- Limite fascia B
- Limite fascia C

Aree allagabili (PGRA)

- Reticolo principale di pianura e fondo valle (RP) Aree interessate da alluvioni frequenti (P3/H)
- Reticolo principale di pianura e fondo valle (RP) Aree interessate da alluvioni poco frequenti (P2/M)
- Reticolo secondario collinare e montano (RSCM) Aree interessate da alluvioni rare (P1/L)

Altre aree a rischio idraulico

- Aree a rischio idraulico per insufficienza della rete fognaria

BELLEZZE D'INSIEME d.lgs. 42/2004 art. 136 comma 1 lett. c e d:
tutto il territorio comunale soggetto ai sensi decreto 16.02.1966 codice 242 decreto 06.04.1973 codice 426



COMUNE DI EUPILIO
Provincia di Como

Il Piano
di governo del territorio

VARIANTE n. 2

IL TECNICO
Ing. Alberto Invernizzi

IL SINDACO
Alessandro Spinelli

PR₃
SCALA 1:5.000

VINCOLI